



Segler-Club Hansa von 1898 e.V.

Protokoll der Jahreshauptversammlung vom 26.02.2023

Der 1. Vorsitzende eröffnet um 14.01 Uhr die Jahreshauptversammlung,  
anwesend sind 85 Mitglieder:innen, davon 75 stimmberechtigt.

Versammlungsort: Bootshaus Segler-Club Hansa, Wakenitzufer 11, 23564 Lübeck

Die den Mitgliedern zugegangene Tagesordnung sieht folgende Punkte vor:

1. Genehmigung der Tagesordnung, Prüfung der satzungsgemäß rechtzeitigen Einladung zur Jahreshauptversammlung
2. Verlesen und Genehmigung des Protokollentwurfs der Mitgliederversammlung vom 06. August 2021
3. Eingänge und allgemeine Mitteilungen
4. Mitgliederbewegungen / Aufnahmeanträge
5. Bericht des Vorstands
  - a. Bericht der Kassenwarte – mit Erläuterung  
(Einnahmen- Ausgabenrechnung 2022)
  - b. Bericht des Bootshauswarte
  - c. Bericht der Schanzenbergwarte – Ergänzungen mündlich
  - d. Bericht des Sportwarte - Ergänzungen mündlich
  - e. Bericht der Jugendleiter - Ergänzungen mündlich
6. Bericht der Revisoren
7. Auf Antrag:
  - a. Entlastung des Kassierers

- b. Entlastung des Vorstandes
- 8. Anträge an die Jahreshauptversammlung
- 9. Wahlen
- 10. Vorstellung und Genehmigung des Haushaltsplanes 2023
  - a. Beschluss über die Pflichtarbeitsstunden für 2023
- 11. Vorstellung des Terminplans für 2023
- 12. Weitere Informationen

Vor dem Einstieg in die Tagesordnung gedenken die Anwesenden der verstorbenen Mitglieder.

#### TOP 1

Der 1. Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladungsverteilung per Email am 09. Februar und Post am 09. Februar 2023 zur JHV fest. Die Mitglieder stimmen der Tagesordnung zu.

#### TOP 2

Der Protokollentwurf der Mitgliederversammlung vom 04.06.2022 wird verlesen und ohne Gegenstimmen bestätigt.

#### TOP 3

##### Eingänge und allgemeine Mitteilungen

Die Vorbereitungen zum 125 Jahre SCH Jubiläum mit den geplanten Feierlichkeiten vom 18. bis 20. August 2023 zusammen mit der Schanzenberg Classic/ Holzbootregatta laufen. Steffen Thiemann erläutert die Planung und die derzeitigen Aktivitäten. Steffen weist explizit darauf hin, dass alle historischen Unterlagen, unter anderem die Hefte vom „Freier Seglerverband“ gescannt und somit digitalisiert sind.

Am Samstag, 19. August beginnt um 11:00 Uhr der offizieller Festakt, dazu sind u.a. der Lübecker Bürgermeister, der Stadtpräsident sowie die Vereinsvorsitzende anderer

Segelvereine aus und rund um Lübeck eingeladen. Die offiziellen Einladungen werden zeitnah versandt. Nach dem offiziellen Festakt startet ab 13:00 Uhr dann die Schanzenberg Classic.

Vertragswesen:

Mietvertrag Grundstück Bootshaus, Wakenitzufer 11, 23564 Lübeck:

Der ursprüngliche Mietvertrag war bis zum 31.12.2022 befristet, ein neuer Vertrag ist bis zum heutigen Datum noch nicht geschlossen, da die Lübeck Port Authority (LPA) personell nicht in der Lage war ein intern abgestimmtes Angebot zu unterbreiten. Es liegt eine Vereinbarung mit der LPA zur befristeten Verlängerung des Mietvertrages bis zum 31.12.2023 vor. Bis dahin soll ein neuer Vertrag geschlossen werden. Aktuell wurde eine geringe Erhöhung der Miete vereinbart.

Pachtvertrag Lübecker Segelschule im Segelschule im Bootshaus des Segler-Club Hansa v. 1898 e.V., Wakenitzufer 11, 23564 Lübeck: Der Vertrag mit Harald Drögsler war ebenfalls bis zum 31.12.2022 befristet und wurde analog des Mietvertrages Grundstück Bootshaus angepasst und ebenfalls im Pachtzins geringfügig erhöht und bis zum 31.12.2023 verlängert. Ab 01.01.2024 wird ein neuer Vertrag unter Berücksichtigung der Mietsätze des Mietvertrages Grundstück Bootshaus angestrebt.

Pachtvertrag Vereinsgelände Schanzenberg:

Der Pachtvertrag war befristet bis 31.12.2020. Laut Ursprungsvertrag verlängert er sich aber automatisch um 1 Jahr. Aktuell liegt ein Verlängerungsangebot der Rechtsanwältin unseres Verpächters Henning Kropp vor. Dieses Angebot beinhaltet einen jährlichen Pachtzinserhöhung in Höhe von rund 3.000€ bei einer Laufzeitverlängerung bis 31.12.2045. Dieser neue Pachtzins soll wertgesichert sein und passt sich somit dem Verbraucherpreisindex des Statistischen Bundesamtes an.

Mit einem Schreiben vom 14.12.2022 haben wir auf das Angebot der Rechtsanwältin unseres Verpächters Henning Kropp reagiert und folgenden Gegenvorschlag bzgl. der Berechnung der Indexierung unterbreitet. Auf dieses Schreiben wurde zwar bereits eine Antwort avisiert, liegt aber bis heute nicht vor.

Vereinsgelände Schanzenberg, Brückensanierung Nordsteg:

Die Beauftragung der Firma Zimmerei Olaf Taube, Dorfstraße 12a, 23883 Seedorf erfolgte am 31.01.2023. Folgende Stiftungen haben ihre Unterstützung zugesagt: Sparkassenstiftung 5.000 €. Possehl-Stiftung 10.000,00 €. Für diese für uns notwendigen finanziellen Unterstützungen bedanken wir uns als gemeinnütziger Verein ganz herzlich.

Gelände Schanzenberg, Fischereihafen:

Sachstand zum Gutachten der Entschlammung: Es wurden 2 Firmen um Abgabe eines Angebot gebeten, davon hat bereits 1 Firma ein Angebot in Höhe von €33.000 ohne die Abfuhr des Baggergutes abgegeben. Aktuell warten wir auf das zweite Angebot. Dieses Angebot soll die Verbringung des Baggergutes zu den am Rande des Fischereihafens stehenden Erlen beinhalten.

#### TOP 4

#### Mitgliederbewegungen

Die Übersicht über alle Mitgliederbewegungen und die Altersstruktur des Jahres 2022 wurden den Mitgliedern zusammen mit der Einladung übersandt, ebenso die Liste der Jubilare des Jahres 2022.

Insgesamt gab es in 2022 25 Neuaufnahmen durch den Vorstand, zuletzt die von Henrik Ewers am 28.12.2022. In 2023 gab es bisher 2 Neuaufnahmen, unter anderen wurde Ina von Gierke zum 01.01.2023 aufgenommen. Beiden wurde die Clubnadel überreicht.

Die Mitgliedszahlen 2022 belaufen sich auf insgesamt 250 Mitglieder, wobei diese eine ähnliche Altersstruktur wie schon in den Jahren zuvor aufweist.

Die traditionelle Jubilarfeier hat in 2023 stattfinden können.

Für seine langjährige Mitgliedschaft wird während der JHV Klaus Michael Seidler für 50 Jahre Mitgliedschaft geehrt. Allen Jubilar:innen wird als Dank dafür die Jubiläumclubnadel Nadel übergeben oder per Post zugestellt.

## TOP 5

### Bericht des Vorstandes

Die gemeinsam mit der Einladung versandten Jahresberichte werden zum Teil erläutert bzw. ergänzt. Aus den Reihen der Mitglieder ergeben sich zahlreiche Kommentare und Angebote, unser Clubleben vor allem im Bootshaus wieder aktiver werden zu lassen.

### Bericht der Kassenwarte:

siehe Einladung

### Bericht der Bootshauswarte:

siehe Einladung

### Bericht der Veranstaltungswarte:

siehe Einladung

### Bericht der Schanzenbergwarte:

siehe Einladung. Volker Riechert weist darauf hin, dass bei Benutzung der Rasenmäher diese danach zu säubern und zum erneuten Mähen betriebsbereit hinstellen sind.

### Bericht Motorbootwart:

siehe Einladung

### Bericht Sportwarte:

siehe Einladung. Jan-Heinrich Meyer berichtet über den Stand der Planung der Frühjahrsregatten. Diese werden am 1. Juniwochenende mit Finn Dinghy, OK-Jolle und Piraten durchgeführt. Aktuell sind 2 Sponsoren gefunden, die die Veranstaltung unterstützen. Die Unterstützung erfolgt durch Finanzierung der Sachpreise sowie durch Bereitstellung von Snacks und Frühstück für alle Segler:innen.

Bericht der Jugendleiterin und des Jugendleiters für das Jahr 2022:

siehe Einladung.

## TOP 6

### Bericht der Revisoren

Am 24.01.2023 wurde die Kasse 2022 durch die Revisoren Dirk Höflich, Henning Kock, Volrad von Lützuu geprüft. Die Prüfung ergab keinerlei Beanstandungen und die Prüfer empfehlen der Versammlung, den Kassenwarten Entlastung zu erteilen. Ein schriftlicher Kassenprüfungsbericht befindet sich als Anhang beim Protokoll.

Die Kassenwarte werden einstimmig entlastet.

## TOP 7

### Entlastung des Vorstandes

Ernst Erdmann bedankt sich für die geleistete Arbeit und beantragt die Entlastung des Gesamtvorstandes. Diese erfolgt einstimmig.

## TOP 8

### Anträge

#### TOP 8a

Antrag auf Erhöhung der Beiträge und Gebühren für die Anlagen Schanzenberg:  
Stephan Brunotte beantragt die Beiträge und Gebühren für die Anlagen Schanzenberg um pauschal rund 10% zu erhöhen. Die Erhöhung der einzelnen Beiträge und Gebühren sind dem beigefügten Entwurf der Vereinsordnung Beiträge und Gebühren in der Fassung vom 26. Februar 2023 zu entnehmen

Der Vorstand stimmt diesem Antrag zu. Die Annahme erfolgt durch die Mitglieder mit einer Gegenstimme.

#### TOP 8b

Nicht vorhanden.

## TOP 8c

Der gemeinsame Antrag von Holger Gubitz, Ernst Erdmann und Volrad von Lützu, die Jahreshauptversammlung möge die Punkte 1,2,3,6,7,8 u.10 beraten und beschließen, wird lebhaft diskutiert. Der Antrag wird während der JHV durch die Antragsteller zurückgezogen. Die einzelnen Punkte des ursprünglichen Antrags bleiben als Anregung zur Diskussion bestehen.

Der Vorstand wird um Erläuterung gebeten.

Erläuterung des Vorstandes zu den einzelnen Punkten des Antrages :

### Punkt 1:

Zusätzlich zu der Jahreshauptversammlung, die grundsätzlich im Februar des Jahres in der Messe des Bootshauses stattfindet, finden 3 weitere Mitgliederversammlungen in den Monaten Mai, August und November im Bootshaus statt. Die Mitgliederversammlung im August findet auf dem Vereinsgelände Schanzenberg statt.

### Punkt 2:

Alle Versammlungsprotokolle werden zeitnah, der Protokollentwurf der Jahreshauptversammlung jedoch spätestens nach einem Monat allen Mitgliedern zur Verfügung gestellt.

Alle Beschlüsse werden in einem online-Beschlussbuch während der Versammlungen festgehalten und auf der Homepage im Mitgliederbereich unter Club-Internes/ Mitgliederversammlungen/ Beschlüsse Mitgliederversammlung veröffentlicht.

### Punkt 3:

Die Beauftragung der Brückensanierung Nordbrücke auf dem Vereinsgelände Schanzenberg ist bereits erfolgt. Grund dafür ist geplante Umsetzungsdauer von mehreren Wochen. Die Kosten der Brückensanierung sind im Haushaltsplan 2023 ausgewiesen.

### Punkt 4:

Zu den Sachständen der Verträge und gegebenenfalls finanzielle Auswirkungen:

Vereinsgelände Schanzenberg:

Siehe Erläuterungen unter TOP 3. Der Pachtvertrag für den Parkplatz mit Martina Lietzau (ehemals Schade) war ebenfalls bis zum 30.06.2022. Die Kosten werden zu ¼ vom LSV getragen. , Über Neuigkeiten wird auf einer der nächsten Monatsversammlungen berichtet.

Vereinsgelände Wakenitz/ Bootshaus:

Siehe Erläuterungen unter TOP 3

Vereinsgelände Wakenitz/ Bootshaus/ Lübecker Segelschule:  
Siehe Erläuterungen unter TOP 3

Punkt 5:

Vereinsgelände Wakenitz/ Bootshaus/ Bootshausbewirtschaftung  
Die Gegenüberstellung von Kosten und Erträgen liegt vor.

Punkt 6:

Planung der 125 Jahresfeier:

Siehe Erläuterungen unter TOP 3

Heike Berngruber gibt einen Überblick der einzelnen kalkulierten Einnahmen und Ausgaben.

Punkt 7:

Vereinsgelände Schanzenberg/ Wochenendhäuser:

Jeder Neuerwerb eines Wochenendhauses geschieht entsprechend der Satzung. Der Vorstand und die Schanzenbergwart:in sind bei jeglichen Änderungen von Bebauungen eingebunden. Die Antragsteller sehen Punkt 7 eher als Anregung und verzichten auf eine Abstimmung.

Vereinsgelände Schanzenberg/ Höchstmaß:

Das Höchstmaß der Boote wird durch die allgemeinen Regeln des Kreises bestimmt und liegt derzeit bei 9,00 Metern. Der Tiefgang ist auf Grund der Topographie des Seegrundes bestimmt.

Vereinsgelände Schanzenberg/ Parkplätze:

Die Parkplätze werden zum Abstellen von Kraftfahrzeugen, Booten, Campern und Hängern genutzt. Der zweite Parkplatz wird gemeinsam vom SCH und LSV genutzt. Der hintere davon Teil ist für die Abstellung von Bootstrailern und Anhängern vorgesehen.

Punkt 8:

Die Teilnahme an der Gemeinschaftsarbeit ist für aktive Mitglieder bis zur Vollendung des 75. Lebensjahres gewünscht.

Hausbesitzer:innen sind grundsätzlich angehalten, an der Gemeinschaftsarbeit teilzunehmen, es sei denn, es ist mit dem Vorstand eine andere Regelung getroffen worden.

Bei Nichtleistung/ Nichtteilnahme wird eine Zahlung in Höhe von EUR 30,00 pro nicht geleisteter Stunde erhoben.

Punkt 9:

Gemeinsam mit dem LSV werden Regatten ausgerichtet, Sicherungseinsätze mit vereinseigenen Schlauchbooten gefahren, Krantermine organisiert, die Gemeinschaftsarbeiten

koordiniert, Arbeiten an den Stegen abgestimmt, das jährlich stattfindende Kinderfest organisiert, Geräte ausgeliehen, der 2. Parkplatz genutzt und so weiter.

Darüber hinaus gibt es zur Zeit keine konkreten Pläne zu einer Fusion zwischen SCH und LSV oder zu einer anders gestalteten Zusammenarbeit.

Punkt 10:

Ernst Erdmann zieht den Punkt 10 aus dem Antrag während der Jahreshauptversammlung zurück, da mit Top8a der Antrag von Stephan Brunotte zur Gebührenerhöhung angenommen wurde.

Siehe Erläuterungen unter TOP 8a.

#### TOP 8d

Antrag an die Jahreshauptversammlung 2023 von Mario Ernst zur befristeten Erhöhung der Gemeinschaftsarbeitsstunden für das Jahr 2023 befristet von bisher 15 Stunden um 5 Stunden auf 20 Stunden zu erhöhen.

Über den Antrag wird abgestimmt. Der Antrag wird mit 2 Gegenstimmen und einer Enthaltung angenommen.

#### TOP 9 Wahlen

Folgende Funktionen stehen zur Wahl:

1. Vorsitzender - Henry Lenk wird einstimmig, bei einer Enthaltung neu gewählt.

1. Kassenwart - Stephan Brunotte wird einstimmig, bei einer Enthaltung neu gewählt.

Geschäftsstellenleiter - Jens Brelle wird einstimmig gewählt.

1. Schriftführer - Sven Olaf Maack wird einstimmig, bei einer Enthaltung neu gewählt.

2. Schriftführer - Steffen Thiemann wird einstimmig, bei einer Enthaltung neu gewählt.

1. Bootshauswart - Mario Ernst wird einstimmig bei einer Enthaltung neu gewählt.

2. Bootshauswart - Gregor Rabe wird einstimmig bei einer Enthaltung neu gewählt.

1. Schanzenbergwart - Volker Riechert wird einstimmig vom 2. zum 1. Schanzenbergwart gewählt.

2. Schanzenbergwartin - Ulrike Oergel wird einstimmig neu gewählt.

Revisor - Bernd Kutz wird als Revisor einstimmig neu gewählt.

Ältestenrat - Peter Wegener wird als Mitglied des Ältestenrates einstimmig neu gewählt.

1. Jugendleitung - Tanja Münster wird durch die Jahreshauptversammlung bestätigt.

2. Jugendleitung - André Moll wird durch die Jahreshauptversammlung bestätigt.

Vorstandsbeauftragte Personen:

- Koordinationsstelle Veranstaltungen - Cornelia Lisek und Mario Ernst werden einstimmig wiedergewählt.

- Umweltschutz - Jan-Heinrich Meyer wird einstimmig neu gewählt.

- Motorbootwart - Philipp Scharf wird einstimmig neu gewählt.

Alle Gewählten nehmen die Wahl an.

## TOP 10

### Vorstellung und Genehmigung des Haushaltsplanes 2023

Der Haushaltsplan 2023 liegt allen Mitgliedern. Es werden die für dieses Jubiläumsjahr anstehenden Kosten im Detail erläutert.

Es erfolgt die einstimmige Annahme des Haushaltsplanes.

#### TOP 10 a

##### Beschluss über die Anzahl der zu leistenden Stunden Gemeinschaftsarbeit für 2023

Für 2023 werden einmalig 20 Stunden zu leistende Gemeinschaftsarbeit bestätigt.

#### TOP 11

##### Terminplan 2023

Der Terminplan wurde allen Mitgliedern zusammen mit der Einladung zur JHV zugesandt.

Notwendige Anpassungen z.B. für die Frühjahrsregatten werden während der Jahreshauptversammlung vorgenommen. Die aktuelle Version ist auf unserer Homepage unter Aktuelles/ Club-Termine/ Clubtermine 2023 zu finden.

#### TOP 12

##### Weitere Informationen

Stephan Brunotte bittet um Nachreichen der Liege- und Stellplatzanträge. Weiterhin bittet er nach Erhalt der ersten Rechnung 2023 die einzelnen Posten sorgfältig zu prüfen.

Sven Olaf Maack weist darauf hin, dass Bootsabmeldungen bis zum 31.03. einzureichen sind. Für alle später eingereichten Abmeldungen wird die volle Jahresgebühr in Höhe von € 90 erhoben. Anmeldungen für Elektromotoren sind selbständig und eigenverantwortlich direkt beim Kreis Herzogtum Lauenburg vorzunehmen.

Volker Riechert weist darauf hin, dass Stromkosten für Wohnmobile während der Frühjahrsregatten zukünftig als Entgelt in noch festzusetzender Höhe an die jeweiligen Wohnmobilbesitzer erhoben.

Mario Ernst erinnert daran, dass der Balkon-Betonpfeiler des Bootshauses erneuert werden muss.

Sven Olaf Maack bittet darum, Emails, die an info@segler-club-hansa.de und an geschaeftsstelle@segler-club-hansa.de gesendet werden, sorgfältig zu prüfen. Aktuell sind viele Phishing Emails im Umlauf.

Jens Brelle berichtet über die Fortschreitende Digitalisierung der Geschäftsstelle.

Henry Lenk weist zum Schluß auf die Monatsversammlung am 06.04. hin.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, schließt der 1. Vorsitzende um 17.17 Uhr die Jahreshauptversammlung 2023.

Das Protokoll wurde erstellt von Sven Olaf Maack, 1. Schriftführer.

Unterzeichnet:

Henry Lenk

1. Vorsitzender

Thomas Jönck

2. Vorsitzender